

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2018
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Вертикаль»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО УК «Вертикаль»
4.	Ф.И.О. руководителя	-	Фамилия руководителя	Кириллов
			Имя руководителя	Валерий
			Отчество руководителя	Анатольевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1086316006930
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6316135580

7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	--
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	--
			Улица	Н. Панова
			Номер дома	6
			Корпус	--
			Строение	6
			Литера	--
			Номер помещения	--
Комментарий	--			
8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---

			Дополнительная территория	---
			Улица	6 просека
			Номер дома	165
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
			Номер помещения	---
			Комментарий	---
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	proseka@samtel.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.ukvertikal.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	6 просека
			Номер дома	165
			Корпус	---

			Строение	---
			Литера	---
			Номер помещения	---
			Комментарий	---
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	240-20-80,240-20-85
			Факс	240-20-85
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Режим работы: понедельник-четверг с 8.00 до 17.00 пятница с 8.00 до 16.00 обед с 12.00 до 12. 48
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
16.			Муниципальный район	---
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	-
19.			Дополнительная территория	--
20.			Улица	Н. Панова
21.			Номер дома	52
22.			Корпус	---
23.			Строение	---

24.			Литера	---
25.			Номер помещения	---
26.			Комментарий	---
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	3733998,2744228
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Понедельник - четверг с 17.00 до 8.00 пятница с 16.00 до 8.00 суббота, воскресенье, праздничные дни - круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	12
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	206011,36
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	1
			Штатная численность административного персонала	0
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива <*>	-	Устав товарищества или кооператива	---
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в	Не состоит

	саморегулируемой организации		саморегулируемой организации	
36.	Номер лицензии	-	Номер лицензии	26
37.	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	16.06.2015
38.	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная Жилищная инспекция Самарской области
39.	Документ лицензии	-	Копия лицензии	http://ukvertikal.ru/Doc/731/8g_license_UK_Vertikal.pdf

 <*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

<***> Информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива <*>

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	15.03.18
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	2736400
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	2597744
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0

8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива <*>	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	--
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива <*>	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	--

<*> Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

<***> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	23.01.2017
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	---
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	---
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушены санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений по адресу: г. Самара, ул. Н. Панова д. 50
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	ПОСТАНОВЛЕНИЕ по делу об административном правонарушении

			Дата документа о применении мер административного воздействия	23.01.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
			Документ о применении мер административного воздействия	ПОСТАНОВЛЕНИЕ по делу об административном правонарушении шум Н Панова д. 50
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Проведены мероприятия по шумоизоляции в помещении ИТП

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	26.01.2017
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	---
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	---
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушены требования санитарно-эпидемиологического законодательства, а именно: согласно поступившего экспертного заключения № 34988 от 20.12.2016 г., представленному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области»

				эквивалентные уровни звука $L_{э\text{кв}}=30,8$ дБА, проникающего шума в жилую комнату квартиры Н. Панова д. 50
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	ПОСТАНОВЛЕНИЕ по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	26.01.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
			Документ о применении мер административного воздействия	ПОСТАНОВЛЕНИЕ по делу об административном правонарушении шум лифтов Н Панова д. 50
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Проведены шумоизоляционные мероприятия в машинном помещении по адресу: г. Самара, ул. Н. Панова д. 50

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Н. Панова
			Номер дома	50
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	01.06.2009

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---

			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Н. Панова
			Номер дома	52
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	01.09.2009

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---

			Дополнительная территория	---
			Улица	Солнечная
			Номер дома	2
			Корпус	---
			Строение	--
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	01.02.2012

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Солнечная
			Номер дома	б
			Корпус	---
			Строение	---

			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	26.02.2010

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Солнечная
			Номер дома	34
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	25.03.2013

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	--------	-------------------------	------------

1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Солнечная
			Номер дома	36
			Корпус	--
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	25.03.2013

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара

			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	7 просека
			Номер дома	112
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	25.03.2013

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	7 просека
			Номер дома	92

			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	07.04.2014
N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	7 просека
			Номер дома	98
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	30.04.2014

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	7 просека
			Номер дома	114
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	25.03.2013
№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта	Г. Самара

			регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Ерошевского
			Номер дома	31
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Решение собрания, договора с собственниками МКД
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	09.01.2017
№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	Гая

			Номер дома	27Б
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Основание управления	-	Основание управления	Договор с Застройщиком
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	18.12.2017

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г. Самара
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	----
			Улица	Солнечная
			Номер дома	10
			Корпус	---
			Строение	---
			Литера	---
2.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	01.06.2009
3.	Дата окончания управления	-	Дата окончания управления	31.05.2017
4.	Основание окончания управления	-	Основание окончания управления	Создание ТСН «Солнечная 10»

