

Протокол № 2

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников жилых и нежилых помещений дома № 50, по улице Николая Панова города Самары

г. Самара

12.10.2016г

Общее собрание собственников помещений в МКД ул. Николая Панова, д.50 проводилось в форме заочного голосования и соответствии с ЖК РФ.

Общая площадь помещений в МКД составляет 37 568,069 м².

Общая площадь помещений собственников в МКД (кв. м.), принявших участие в заочном голосовании 20 482,024 м² (из расчета 1 голос = 1 кв. м), что составляет 54,52%.

Количество собственников принявших участие в заочном голосовании 383 чел.

- 37,3 м², (1 собственник), что составляет 0,10%, не допущен к голосованию ввиду наличия двух бюллетеней одного собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД (кв. м.), допущенных к участию в заочном голосовании 20 444,724 м² (из расчета 1 голос = 1 кв. м), что составляет 54,42%.

Количество собственников допущенных к участию в заочном голосовании 382 чел.

Кворум собрания имеется, т.к. составил 54,42% и собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки голосования

Дата начала собрания: «22» августа 2016г.

Дата окончания собрания: «05» октября 2016г.

Бюллетени для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений (в форме заочного голосования) направлены всем собственникам помещений в МКД.

На общем собрании, в форме заочного голосования, приняли участие допущены собственники 382 помещений с площадью 20 444,724 м², путём передачи бюллетеней заочного голосования в место (по адресу: ООО УК «Вертикаль», ул. Николая Панова, 52, г. Самара), указанное в уведомлении о проведении общего собрания, в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, до даты окончания их приёма.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось по инициативе ООО УК «Вертикаль».

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение способа оповещения о проведении общих (очных, очно-заочных, заочных) собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Александр В.А. Курочкин
Генеральный директор Т.А.
Медведев А.Г. Медведев

2. Утверждение места для размещения решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме
3. Определение места хранения материалов (бюллетеней для голосования, протоколов собраний) общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Утверждения счётной комиссии по подсчёту голосов.
5. Утверждение тарифа на содержание общего имущества МКД с 01.09.2016г. С учётом Т/О газового оборудования (крышной котельной).
6. Утверждение тарифа на текущий ремонт общего имущества МКД с 01.09.2016г.
7. Утверждение продолжительности голосования для общих собраний собственников помещений в МКД в форме заочного голосования.
8. Утверждение порядка подписания протоколов общих собраний МКД в форме очного голосования.
9. Утверждение порядка подписания протоколов общих собраний в МКД в форме заочного голосования.
10. Утверждение стоимости услуги «вывоз снега».
11. Утверждение порядка расчёта и начисления по услуге «вывоз снега».
12. Утверждение стоимости услуги «вывоз бесхозного строительного мусора».
13. Утверждение порядка расчёта и начисления по услуге «вывоз бесхозного строительного мусора».
14. Утверждение способа размещения ежегодного отчёта ООО УК «Вертикаль».
15. Утверждение отчёта ООО УК «Вертикаль» по МКД Н. Панова, 50 — за 2015г.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить способ оповещения о проведении общих (очных, очно-заочных, заочных) собраний собственников помещений МКД путем размещения объявлений на информационных досках в подъездах МКД и в кабинах лифтов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 19 551,024 голосов или 95,80%, «ПРОТИВ» - ^{399,850}~~39,850~~ голоса или 1,96%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 456,450 голосов или 2,24%.

Решение по вопросу утверждения способа оповещения о проведении общих собраний собственников МКД принято большинством количеством голосов, составляющим 95,80% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить местом размещения решений общих собраний информационные доски в подъездах МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 19 938,224 голос или 97,52%, «ПРОТИВ» - 331,950 голосов или 1,62%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 174,550 голосов или 0,86%.

Handwritten signatures and date:
12.10.2016
Вертецкий

Решение по вопросу утверждения места для размещения решений общих собраний собственников помещений в МКД принято большинством количеством голосов, составляющим **97,52%** от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

3.1. РЕШИЛИ: Определить местом хранения оригиналов материалов (бюллетеней для голосования, протоколов собраний) общих собраний в офисе УК по адресу: ул. Шестая Просека, 165.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 17 512,680 голосов или 87,79%, «ПРОТИВ» - 1 800,494 голосов или 9,03%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 635,250 голоса или 3,18%.

Решение по вопросу определения местом хранения оригиналов материалов общих собраний принято большинством количеством голосов, составляющим **87,79%** от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

3.2. РЕШИЛИ: Определить местом хранения копий материалов (бюллетеней для голосования, протоколов собраний) общих собраний у председателя МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 17 520,574 голос или 89,17%, «ПРОТИВ» - 1 604,850 голосов или 8,17%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 523,600 голосов или 2,66%.

Решение по вопросу определения местом хранения копий материалов общих собраний принято большинством количеством голосов, составляющим **89,17%** от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию по подсчетам голосов в составе:

Кириллова В.А., Бугаец Н.Е., Матросовой Л.Г., Поповой Т.А., Таратыновой М.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 17 370,124 голосов или 84,96%, «ПРОТИВ» - 1 010,750 голосов или 4,95%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 063,850 голосов или 10,09%.

Решение по вопросу утверждения счётной комиссии принято большинством количеством голосов, составляющим **84,96%** от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.


По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить тариф на содержание общего имущества МКД с 01.09.2016г. с учётом статьи «Т/О газового оборудования» (крышной котельной)

секции 1,2,3,4 в сумме 19,41 руб/м²;

секции 5,6,7 в сумме 21,04 руб/м²;

секции 8,9,10 в сумме 20,41 руб/м².


Маслов
11.07.18

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 15 017,594 голосов или 73,45%, «ПРОТИВ» - 3 473,480 голосов или 16,99%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 953,650 голосов или 9,56%.

Решение по вопросу утверждения тарифа на содержание общего имущества МКД с 01.09.2016г. с учётом Т/О газового оборудования (крышной котельной) принято большинством количеством голосов, составляющим 73,45% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить тариф на текущий ремонт общего имущества МКД с 01.09.2016г. в сумме 7,20 руб/м².

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 15 141,344 голосов или 74,38%, «ПРОТИВ» - 3 721,780 голосов или 18,28%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 494,200 голосов или 7,34%.

Решение по утверждению тарифа на текущий ремонт общего имущества МКД с 01.09.2016г. принято большинством количеством голосов, составляющим 74,38% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить продолжительность голосования для общих собраний в форме заочного голосования в течении 45 календарных дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 19 317,424 голосов или 94,49%, «ПРОТИВ» - 508,900 голосов или 2,49%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 618,400 голоса или 3,02%.

Решение по утверждению продолжительности голосования для общих собраний собственников помещений в МКД в форме заочного голосования принято большинством количеством голосов, составляющим 94,49% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить порядок подписания протоколов общих собраний в форме очного голосования: председателем собрания и секретарем собрания.

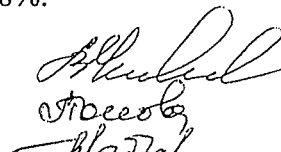
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 18 017,770 голосов или 88,41%, «ПРОТИВ» - 1 287,610 голосов или 6,32%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 074,444 голосов или 5,27%.

Решение по утверждению порядка подписания протоколов общих собраний в форме очного голосования принято большинством количеством голосов, составляющим 88,41% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 9 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить порядок подписания протоколов общих собраний в форме заочного голосования: инициатором собрания и счётной комиссией.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 17 530,724 голосов или 87,44%, «ПРОТИВ» - 1 178,350 голосов или 5,88%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 339,200 голосов или 6,68%.


Иванов
И.И.И.

решение по утверждению порядка подписания протоколов общих собраний в форме заочного голосования принято большинством количеством голосов, составляющим 87,44% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 10 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: не утверждать стоимость услуги «вывоз снега» 6 руб/м² за год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 011,434 голосов или 29,80%, «ПРОТИВ» - 12 919,090 голосов или 64,06%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 237,100 голосов или 6,14%.

Решение по утверждению стоимости услуги «вывоз снега» из расчёта 6 руб/м² за год. не принято, т.к. против проголосовало большинство собственников, что составило 64,06% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 11 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить порядок расчёта услуги «вывоз снега», по факту оказанной услуги. Начисления производить в месяце оказанной услуги.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 16 132,424 голосов или 79,76%, «ПРОТИВ» - 3 137,450 голосов или 15,51%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 957,450 голосов или 4,73%.

Решение по утверждению порядка расчёта и начисления по услуги «вывоз снега» принято большинством количеством голосов, составляющим 79,76% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 12 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: не утверждать стоимость услуги «вывоз бесхозного строительного мусора» 1,80 руб/м² за год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 501,340 голосов или 32,13%, «ПРОТИВ» - 12 673,084 голосов или 62,63%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 059,650 голосов или 5,24%.

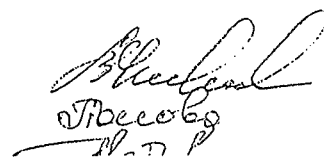
Решение по утверждению стоимости услуги «вывоз бесхозного строительного мусора» не принято, т.к. против проголосовало большинство собственников, что составило 62,63% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 13 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить порядок расчёта услуги «вывоз бесхозного строительного мусора», по факту оказанной услуги. Начисления производить в месяце оказанной услуги.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 15 346,330 голосов или 75,89%, «ПРОТИВ» - 3 973,494 голосов или 19,65%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 900,700 голосов или 4,46%.

Решение по утверждению порядка расчёта и начисления по услуги «вывоз бесхозного строительного мусора» принято большинством количеством голосов составляющим


Иванов
А.В.

75,89% от общего числа голосов, собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 14 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить способ размещения отчёта на сайтах: ООО УК «Вертикаль», реформа ЖКХ и соответствующих сайтах государственных официальных органов в соответствии с законодательством РФ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 19 518,174 голосов или 96,35%, «ПРОТИВ» - 348,000 голосов или 1,72%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 391,400 голосов или 1,93%.

Решение по утверждению способа размещения ежегодного отчета ООО УК «Вертикаль» принято большинством количеством голосов, составляющим 96,35% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

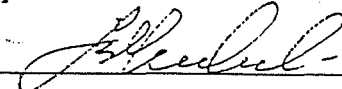
По 15 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: утвердить отчет ООО УК «Вертикаль» по МКД Н.Панова, 50 за 2015г., размещенный на сайте: www.ukvertikal.ru.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 16 778,984 голосов или 83,27%, «ПРОТИВ» - 1 596,850 голосов или 7,93%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 773,790 голосов или 8,80%.

Решение по утверждению отчета ООО УК «вертикаль» по МКД Н. Панова, 50 за 2015г. на сайте ООО УК «Вертикаль» принято большинством количеством голосов, составляющим 83,27% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Протокол подписали:

 В.А. Кириллов

_____ Бугаец Н.Е.

 _____ Матросова Л.Г.

 _____ Попова Т.А.

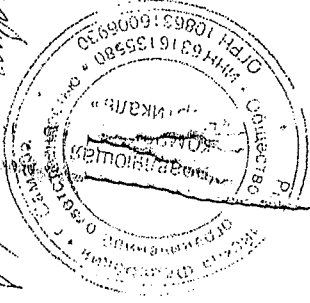
_____ Таратыцова М.В.

Приложение:

Бюллетени заочного голосования собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня.

Стекло
А. И. Иванов

Итого Т.А.
А. И. Иванов



[Handwritten signature]