

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет УК Вертикаль по адресу:
г. Самара. Ул. 7 просека д. 92 за 2017 г.**

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	23.10.2013
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	09.01.2014
			Дата начала управления домом	07.04.2014
			Договор управления	http://ukvertikal.ru/Doc/882/2_1/2_1_7_92.pdf
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Самарская область
			Муниципальный район	---
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа,	Г. Самара

			населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	---
			Дополнительная территория	---
			Улица	7 просека
			Номер дома	92
			Корпус	----
			Строение	---
			Литера	---
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2013
			Год ввода дома в эксплуатацию	2014
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	монолитный
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	20
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	20
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	20
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	2
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	170
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	168
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	2
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	9837,9

18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	7049,5
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	99,8
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	2688,6
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	36:401:002:00365160
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	880
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	100
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	нет
			Номер документа	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	B+
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Крышная котельная
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	имеется
31.	Другое	-	Другое	---

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.09.2015
2. Фундамент				
-	Тип фундамента	-	Тип фундамента	ленточный
3. Стены и перекрытия				
-	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	железобетонный
-	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Каменные, кирпичные
4. Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
-	Тип фасада	-	Тип фасада	окрашенный
5. Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
-	Тип крыши	-	Тип крыши	плоская
-	Тип кровли	-	Тип кровли	Из рулонных материалов
8. Подвал				
-	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	440,3
9. Мусоропроводы				
-	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	отсутствует
-	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	отсутствует
10. Лифты (заполняется для каждого лифта)				

-	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
-	Тип лифта	-	Тип лифта	пассажирский
-	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2014
-	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
-	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2014

11 Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Холодное водоснабжение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	07.04.2014
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	07.04.2018
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	Горячее водоснабжение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.01.2001
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	01.01.2001
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	водоотведение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных

-.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.01.2001
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	01.01.2001
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	электроснабжение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	07.04.2014
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	07.04.2018
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	электроснабжение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	07.04.2014
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	07.04.2018
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	электроснабжение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	07.04.2014
-	Дата поверки/замены прибора	-	Дата поверки/замены прибора учета	07.04.2018

	учета			
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	отопление
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	гКал
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.01.2001
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	01.01.2001
-	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	газоснабжение
-	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	установлен
-	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передача данных
-.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
-	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	07.04.2014
-	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	04.04.2019
12. Система электроснабжения				
-	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	центральное
-	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	2
13 Система теплоснабжения				
-	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
14 Система горячего водоснабжения				
-.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
15. Система холодного водоснабжения				

-	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	центральное
16. Система водоотведения				
-	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	центральное
-	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0
17 Система газоснабжения				
-	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	центральное
18 Система вентиляции				
-	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
19 Система пожаротушения				
-	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	автоматическая
20 Система водостоков				
-	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки
21 Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
-.	Вид оборудования/конструктивного элемента	-	Вид оборудования/конструктивного элемента	козырьки
-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	Козырьки над входами в ТУ и подъезды

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	117534

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	634857

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	212763

	работ (услуг)		(услуг)	
--	---------------	--	---------	--

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	консьержи
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	539631

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	40752

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание крышной котельной и наружного газопровода
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	665331

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	--------	-------------------------	------------

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Административно-хозяйственная деятельность (ведение ГИС ЖКХ, реформа ЖКХ, сайт, взаимодействие с органами министерства соц. Демографии по получению субсидий населения)
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	100090

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	144987

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	138864

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	--------	-------------------------	------------

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	130274

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Домофон
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	75680

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.18
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	111529

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2018
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Вывоз КГМ и мех. уборка

3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	14799
----	------------------------------------------	------	------------------------------------------	-------

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2018
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прием, хранение и передача технической документации на МКД и иных связанных с управлением документов, их актуализация, ведение реестров ИПУ, осмотры квартир и помещений.
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	87936

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2018
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Сбор, обновление и хранение информации о собственниках помещений в МКД, а так же о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	102949

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2018
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Организация осуществления расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, включая услуги и работы по управлению и коммунальные услуги. Работа с

				населением по начислениям и сверке платежей
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	161574

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2018
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	67346

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	электроснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Квт/ч
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2,69 одноставочный с 01.07.2017 2,57 одноставочный с 01.07.2016 2,85 дневная зона с 01.07.2017 2,69 дневная зона с 01.07.2016 1,41 ночная зона с 01.07.2017 1,33 ночная зона с 01.07.2016
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	2,69 одноставочный с 01.07.2017 2,57 одноставочный с 01.07.2016 2,85 дневная зона с 01.07.2017 2,69 дневная зона с 01.07.2016 1,41 ночная зона с 01.07.2017 1,33 ночная зона с 01.07.2016
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "САМАРАЭНЕРГО"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6315222985
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2013
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1830-э
9.	Нормативный правовой акт,	-	Дата нормативного правового акта	27.11.2014,11.12.2015

	устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Номер нормативного правового акта	403,610
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства ЖКХ Самарской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015,01.07.2016
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	160
			Единица измерения норматива потребления услуги	Квтч/кв. м.
			Дополнительно	по индивидуальным приборам учета
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	7,42
			Единица измерения норматива потребления услуги	Квтч/кв. м.
			Дополнительно	(Квтч/кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД)/2
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	16.05.2017
			Номер нормативного правового акта	123
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства ЖКХ Самарской области

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	газоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления

4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	5,01 с 01.07.2017 4,81 с 01.07.2016
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	5,01 с 01.07.2017 4,81 с 01.07.2016
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "Газпроммежрегионгаз Самара"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6310000026
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	30.12.2013
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	45-Н-0206\13
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	23.05.2017
			Номер нормативного правового акта	127
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства и ЖКХ Самарской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017,01.07.2016
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м
			Дополнительно	По приборам учета
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0

	общедомовые нужды		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м
			Дополнительно	По приборам учета
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	16.08.2012
			Номер нормативного правового акта	195
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства и ЖКХ Самарской области

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодная вода для нужд ГВС
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	27,65 с 01.07.2017 26,17 с 01.10.2016
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	27,65 с 01.07.2017 26,17 с 01.10.2016
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО «СКС»
			ИНН лица, осуществляющего	6312110828

			поставку коммунального ресурса	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	06.05.2009
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	876/09
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	08.11.2016
			Номер нормативного правового акта	290
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства ЖКХ самарской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017,01.07.2016
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	3,6
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м
			Дополнительно	По прибору учета
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,013
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб./кв. м
			Дополнительно	Куб/кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	16.05.2017
			Номер нормативного правового акта	121
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства и ЖКХ Самарской области

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	27,65 с 01.07.2017 26,17 с 01.10.2016
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	27,65 с 01.07.2017 26,17 с 01.10.2016
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Самарские коммунальные системы"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6312110828
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	06.05.2009
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	876\09
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	08.11.2016
			Номер нормативного правового акта	290
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства ЖКХ Самарской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017,01.07.2016

11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	7,9
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м
			Дополнительно	По прибору учета
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,013
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м / кв. м
			Дополнительно	Куб/кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	16.05.2017
			Номер нормативного правового акта	121
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства и ЖКХ Самарской области

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	водоотведение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	14,81 с 01.07.2017 13,40 с 01.10.2016

6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	14,81 с 01.07.2017 13,40 с 01.10.2016
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Самарские коммунальные системы"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6312110828
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	06.05.2009
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	876\09
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	08.11.2016
			Номер нормативного правового акта	290
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства ЖКХ Самарской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017,01.07.2016
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	11,5
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м.
			Дополнительно	3,6 куб - ГВС 7,9 куб - ХВС
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,026
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м / кв. м

			Дополнительно	Куб/кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	18.12.2007
			Номер нормативного правового акта	1153
			Наименование принявшего акт органа	Постановление главы г. о. Самары

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение для подогрева холодной воды для нужд ГВС
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	5,01 с 01.07.2017 4,81 с 01.07.2016
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	5,01 с 01.07.2017 4,81 с 01.07.2016
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "Газпроммежрегионгаз Самара"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6310000026

8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	30.12.2013
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	45-Н-0206\13
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	23.05.2017
			Номер нормативного правового акта	127
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства и ЖКХ Самарской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017,01.07.2016
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	По приборам учета
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	0
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	16.08.2012
			Номер нормативного правового акта	195
			Наименование принявшего акт органа	Приказ Министерства и ЖКХ Самарской области

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2016
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	нет
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	нет
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	нет
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>				
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	нет
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	нет
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	нет
			Номер договора	нет
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	нет
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	нет
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	нет
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	нет

<*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <*>

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2016
2.	Владелец специального счета	-	Наименование владельца специального счета	Счет регионального оператора
			ИНН владельца специального счета	Счет регионального оператора
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	По ставке главы г. о. Самара
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	нет
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	нет
5.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Счет регионального оператора

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных [подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта](#).

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

N пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.07.2016
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	---
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	---
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	---

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ пп	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	15.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	936929
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3686198
	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2933807
	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	634857
	- за услуги по управлению	руб.	Начислено за услуги по управлению	117534
8.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	3613272
9.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3613272
10.	- целевых взносов от	руб.	Получено целевых взносов от	0

	собственников/ помещений	нанимателей	собственников/ помещений	
10.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
12.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
13.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
14.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
15.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
16.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1009855
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
17	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
17.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	40752
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
17.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
17.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
17.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
17.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,7

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
18	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
18.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117534
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
18.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
18.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
18.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
18.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	16,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
19	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	обслуживание крышной котельной и наружного газопровода
19.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	665331
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
19.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	обслуживание крышной котельной и наружного газопровода
19.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно

19.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
19.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	93,06
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
20	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	консьержи
20.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	539631
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
20.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	консьержи
20.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
20.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
20.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	75,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Административно-хозяйственная деятельность (ведение ГИС ЖКХ, реформа ЖКХ, сайт, взаимодействие с органами министерства соц. Демографии по получению субсидий населения)
21.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	100090
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
21.2	<i>Наименование работы (услуги),</i>	-	<i>Наименование работы (услуги),</i>	Административно-хозяйственная деятельность (ведение ГИС

	<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>		<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	ЖКХ, реформа ЖКХ, сайт, взаимодействие с органами министерства соц. Демографии по получению субсидий населения)
21.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
21.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
21.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	14,0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	130274
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
22.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
22.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
22.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб./кв. м.
22.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	18,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	вывоз КГМ и мех. уборка
23.1	Годовая фактическая стоимость	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	14799

	работ (услуг)		(услуг)	
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	вывоз КГМ и чистка территории
23.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
23.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м
23.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
24	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	домофон
24.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	75680
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
24.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	домофон
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	еженедельно
24.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. с квартиры
24.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	20,0 при наличии трубки 40,0 при отсутствии трубки

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
25.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	212763
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
25.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
25.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
25.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	29,76
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
26	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	144987
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
26.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
26.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно

26.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	20,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
27	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации
27.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	138864
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
27.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации
27.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней
27.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
27.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	17,04
28	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
28.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	111592
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
28.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

	(услуг)			
28.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней
28.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
28.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	15,6
29	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прием, хранение и передача технической документации на МКД и иных связанных с управлением документов, их актуализация, ведение реестров ИПУ, осмотры квартир и помещений.
29.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87936
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
29.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Прием, хранение и передача технической документации на МКД и иных связанных с управлением документов, их актуализация, ведение реестров ИПУ, осмотры квартир и помещений.
29.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных
29.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
29.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	12,3
30	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Сбор, обновление и хранение информации о собственниках помещений в МКД, а так же о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров
30.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	102949
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				

30.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Сбор, обновление и хранение информации о собственниках помещений в МКД, а так же о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров
30.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
30.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
30.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	14,4
31	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Организация осуществления расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, включая услуги и работы по управлению и коммунальные услуги. Работа с населением по начислениям и сверке платежей
31.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	161574
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
31.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Организация осуществления расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, включая услуги и работы по управлению и коммунальные услуги. Работа с населением по начислениям и сверке платежей
31.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
31.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
31.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	22,6
32	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ
32.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	67436

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
32.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ
32.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
32.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/кв. м.
32.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9,42
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
33	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
33.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	711498
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
33.1.1	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Очистка грязевиков, воздухоотделителей, запорной и регулирующей арматуры от грязи, накипи и отложений
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,68
33.1.2	<i>Наименование работы (услуги),</i>	-	<i>Наименование работы (услуги),</i>	Ремонт устройства водоподготовки для системы горячего

	<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>		<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	водоснабжения.
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,52
33.1.3	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт запорной арматуры систем отопления, ГВС, водоснабжения
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,64
33.1.4	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Проверка работоспособности средств автоматизации и КиПА, отработка оптимальных режимов отопления и ГВС
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,28
33.1.5	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Устранение воздушных пробок в системах отопления и ГВС

а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,92
33.1.6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Устранение течи в трубопроводах, водонагревателях, в запорно-распределительной системе водопровода и отопления
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,8
33.1.7	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Замена сгонов на трубопроводах ХВС, ГВС, отопления
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,16
33.1.8	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,2
33.1.9	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой температуры теплоносителя. Настройка 3-х ходовых регуляторов в ИТП
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,04
33.1.10	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Восстановление тепловой изоляции на системах ГВС и отопления
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,24
33.1.11	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Набивка сальников в вентилях, кранах и задвижках общедомовых систем и первых отключающих устройств, расположенных на ответвлениях от стояков
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,96

	измерения			
33.1.1 2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Гидропромывка системы отопления и ГВС
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По окончании отопительного периода
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,08
33.1.1 3	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Прочистка ливневой канализации
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,48
33.1.1 4	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Откачка воды из подвала после устранения засоров
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,32
33.1.1 5	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного</i>	Прочистка (частичная замена) общедомового лежача канализации

	<i>указанного раздела работ (услуг)</i>		<i>раздела работ (услуг)</i>	
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,52
33.1.1 6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по устранение просадки, прогиба и контр уклона общедомового лежка и канализационного выпуска
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,84
33.1.1 7	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Прочистка (частичная замена) общедомового стояка канализации
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,8
33.1.1 8	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Замена прокладок канализационных ревизий
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

	работ (оказания услуг)		(оказания услуг)	
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,84
33.1.1 9	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по контролю и наладке требуемых параметров отопления, водоснабжения и герметичности инженерных систем
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,52
33.1.2 0	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работа по замене ламп накаливания
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,72
33.1.2 1	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт и замена выключателей
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.

в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,56
33.1.2 2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт и замена пакетных выключателей
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,44
33.1.2 3	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт магнитных пускателей
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,72
33.1.2 4	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт групповых распределительных и предохранительных щитков и коробок в МОП
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,68
33.1.2	<i>Наименование работы (услуги),</i>	-	<i>Наименование работы (услуги),</i>	Протяжка контактов болтовых соединений общедомовой

5	<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>		<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	электрической сети и этажных щитов
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,2
33.1.2 6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Удаление пыли, мусора из распаячных и протяжных коробок, ящиков и щитков
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,08
33.1.2 7	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Проверка исправной работы приборов учета расхода воды, электроэнергии, газа относящихся к общедомовому имуществу
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,6
33.1.2 8	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Замена дверных приборов: шпингалеты, ручки замки врезные, пружины, уплотнитель

а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,92
33.1.2 9	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт дверных коробок
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,68
33.1.3 0	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Проверка состояния кровли на отсутствие протечек. Устранение вздутий, пузырей, отслоение примыканий.
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,32
33.1.3 1	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Текущий ремонт молниезащитных устройств, заземления мачт и другого инженерного оборудования, расположенного на крыше
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.

в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,96
33.1.3 2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,72
33.1.3 3	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Крепление поврежденных стальных листов на кровле
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,08
33.1.3 4	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Проверка канализационных вытяжек
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,48
33.1.3	<i>Наименование работы (услуги),</i>	-	<i>Наименование работы (услуги),</i>	Консервация на зимний период и расконсервация на летний

5	<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>		<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	период поливочной системы
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,08
33.1.3 6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств.
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,32
33.1.3 7	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Проверка крепления металлических кожухов на парапетах и герметичности покрытия. Установка дополнительного крепления
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,2
33.1.3 8	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек

а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке зиме
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,04
33.1.3 9	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт и настройка параметров повысительных насосных станций ХВС,ГВС, пожаротушения
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,52
33.1.4 0	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений.
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,16
33.1.4 1	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Наладка и отработка режимов работы погодозависимых датчиков
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.

в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,08
33.1.4 2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ревизия дверей пожарных и электрических щитков
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,2
33.1.4 3	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Ремонт холла 1 этажа
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10,18
33.1.4 4	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Установка двери из ПВХ на 1 этаже
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,13
33.1.4	<i>Наименование работы (услуги),</i>	-	<i>Наименование работы (услуги),</i>	Проверка вентиляционных каналов

5	<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>		<i>выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежегодно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,10
33.1.4 6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Изготовление и монтаж навеса перед входом в подъезд
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,59
33.1.4 7	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Изготовление и монтаж ограждения газонов
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,02
33.1.4 8	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Анализ выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, страхование котельной, таблетирования соль для умягчения воды в котлы

а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежегодно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,8
33.1.4 9	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Замена мембраны в расширительном баке
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,7
33.1.5 0	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Замена регулирующего контролера на системе отопления
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,70
33.1.5 1	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	Замена регулирующего контроллера на системе ГВС
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	иная
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.

в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,37
33.1.5 2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Покраска ИТП, водомерного узла
а	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежегодно
б	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб. /кв. м.
в	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,33

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

34.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
35.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
36.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

38	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
39	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
40.	Задолженность потребителей (на	руб.	Задолженность потребителей (на	506513

	начало периода)		начало периода)	
41	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
42	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
43	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	558685.11

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

44	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
а	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м
б	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	12788.7
в	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	319475.61
г	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	247000.75
д	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	72474.86
е	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	334296.85
ж	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	334296.85
з	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	0
и	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	0

45	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
а	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м
б	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	20316.88
в	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	248586.26
г	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	205853.47
д	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	42732.79
е	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	279355.99
ж	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	279355.99
з	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	0
и	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	0
46	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодная вода для нужд ГВС
а	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м
б	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	6199.02
в	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	163575.46
г	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	134006.92
д	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	29568.54
е	Начислено поставщиком	руб.	Начислено поставщиком	163575.46

	(поставщиками) коммунального ресурса		(поставщиками) коммунального ресурса	
ж	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	163575.46
з	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	0
и	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса (поставщикам)	0
47	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	электроснабжение
а	Единица измерения	-	Единица измерения	Квт
б	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	260908
в	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	575290.56
г	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	503785.91
д	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	71504.65
е	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	640413.96
ж	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику коммунального ресурса (поставщикам)	640413.96
з	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	0
и	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса (поставщикам)	0

	(поставщикам) коммунального ресурса		коммунального ресурса	
48	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение для подогрева холодной воды для нужд ГВС
а	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
б	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	97932.97
в	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	478996.46
г	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	400379.8
д	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	78616.66
е	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	478996.46
ж	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	478996.46
з	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
и	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
49	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	газоснабжение
а	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб. м.
б	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	165137.31
в	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	806686.66

г	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	542899.05
д	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	263787.61
е	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	806686.66
ж	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику коммунального ресурса (поставщикам)	806686.66
з	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	0
и	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса (поставщикам)	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
50	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
51	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
52	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
53	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
54	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	18
55	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	4

56	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	402367
----	----------------------------------------------------------------------	------	----------------------------------------------------------------------	--------

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.